暖喜の施工エリアは牛久市・龍ヶ崎市・土浦市・つくば市・つくばみらい市・取手市・守谷市・常総市・坂東市・稲敷市・かすみがうら市・利根町・阿見町・美浦村・茨城県南地域です。土・日・祝も元気に営業中！

地元職人直営

相見積り大歓迎！

自社施工

わかりやすい価格

No.321

リフォームで生活向上プロジェクト

国土交通省・経済産業省 後援プロジェクト登録イベント

茨城県 リフォーム売り上げ 6年連続 No.1 (2026年リフォーム産業新聞調べ)

# リフォーム&増改築




施工実績 15,813件!!
2026年10月末日 現在
年間施工実績1,000件以上



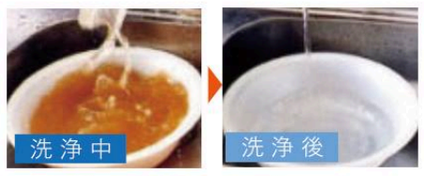

さぁ はやくこうじ！

携帯・PHS OK 0120-389-502

https://www.danki.co.jp/

他社さんとの比較検討歓迎！相見積もりOK！

実際にアクシルを使用した際の水道水の変化と、水道管そのものの汚れを落とした写真です。




クリナップ 水まわり工房
スタートダッシュコンテスト2022～2025において
最高位 プレミアムプラチナ賞
4年連続 受賞店舗



Takara standard 家事らくリフォーム作品コンテスト
2024 キッチン&リビング部門
2025 エマウォール部門
2年連続 地区優秀賞受賞




## W住空間＋ワランティ 住宅設備延長保証

メーカー保証と合わせて 最長10年間保証
1～2年 ＋ 延長保証 8～9年

対象設備であれば 国内外メーカー問わず保証
何度修理しても 修理回数に制限なし
部品供給終了で修理不可の場合 同等品と交換可能

保証対象外の事項
●損害賠償、火災・落雷、地震・津波、水没・湿気業務の使用、ソフトウェアウイルス感染、経年劣化等が原因・発生する故障
●お客様自身で修理・改造した場合、お客様自身で業者を手配した修理等

住空間プラスワランティ対象設備の一例




上記は対象商品の一例です。詳しくはお問合せください。

## キッチンリフォーム

基本工事費 (保証・アフター付) 245,000円(税抜)
商品代をプラスするだけ 269,500円(税込)
一部、タカラキッチン、高級キッチンを除きます。
商品の画像はイメージです。実際とは異なる場合がございます。

基本工事内容 解体処分・水道工事・電気工事・組立設置工事・大工工事・材料費・アクシル

クリナップ ラクエラ 工期4日
I型 呂戸付
扉シンシアシリーズ
サイレントレール
ステンレスシンク大
商品代60%OFF
~~1,061,500円(税込)~~
42.46万円(税込) 工事費別
写真は展示の為、オプションが付いております。

Takara standard リフィット 工期4日
ステンレスワークトップ
足元スライド
シャワー水栓
グループ3
w255cm
商品代10%OFF
~~536,470円(税込)~~
48.28万円(税込) 工事費別

クリナップ STEDIA 工期4日
I型255cm
扉 class5
とってもクリーンフード
洗エールレンジフード
流レールシンク(大)
商品代30%OFF
~~1,172,600円(税込)~~
82.08万円(税込) 工事費別
写真はclass4/ペアウッドホワイトです。

Takara standard トレーシア 工期4日
アクリル人造大理石
エコシャワー水栓
足元スライド
ホーロー扉
レンジフード
W255cm
商品代10%OFF
~~869,020円(税込)~~
80.01万円(税込) 工事費別

## ユニットバスリフォーム

基本工事費 (保証・アフター付) 380,000円(税抜)
商品代をプラスするだけ 418,000円(税込)
既存在来浴室の場合 別途追加費用がかかります
一部、タカラユニットバス、高級ユニットバスを除きます。
商品の画像はイメージです。実際とは異なる場合がございます。

基本工事内容 解体処分・水道工事・電気工事・組立設置工事・大工工事・クロス工事・アクシル

TOTO サザナ 工期5日 戸建用0.75坪お風呂工事(システムバス→システムバスへ)
HTシリーズ
Sタイプ
1216/0.75坪
標準仕様
商品代60%OFF
~~1,158,520円(税込)~~
46.34万円(税込) 工事費別

Takara standard グランスパ 工期5日 戸建用1坪お風呂工事(システムバス→システムバスへ)
FRP浴槽仕様
シンプルプラン
1616/1坪
さらりフロア
ダウンライト
天井・壁・床断熱材入り
防水パンなし
商品代15%OFF
~~631,950円(税込)~~
53.71万円(税込) 工事費別

TOTO マンションリモデルバスルーム 工期4日 マンション用お風呂工事(システムバス→システムバスへ)
ひろがるWY
シリーズNタイプ
1116Jサイズ
標準仕様
ほっカラリ床
魔法びん浴槽etc
商品代55%OFF
~~1,041,700円(税込)~~
46.87万円(税込) 工事費別

## 給湯設備交換リフォーム

取付・交換工事・処分ご相談ください。(状況により工事費等が異なります)

Panasonic エコキュート
Sシリーズ370ℓ
高圧フルオート
スマホでおふろ対応
リモコンセット
脚部カバー付
給湯省エネ2026 補助金7万円～
~~オープン価格~~
30.64万円(税込) 工事費別

## トイレリフォーム

基本工事費 (保証・アフター付) 洋式→洋式 32,000円(税抜)
商品代をプラスするだけ 35,200円(税込)
商品の画像はイメージです。実際とは異なる場合がございます。

基本工事内容 便器取替・処分費、水道工事

LIXIL LVシャワートイレ 工期1日
手洗付
リトイレ
フチレス形状
ハイパーセラミック
壁リモコン
床排水
排水芯
200mm～550mm
限定3台
~~オープン価格~~
10.40万円(税込) 工事費別

Panasonic アラウーノS160 工期1日
リトイレ
スゴピカ素材
オート洗浄
バブル洗浄
トリプル汚れガード
壁リモコン
限定5台
~~317,900円(税込)~~
商品代67%OFF
10.49万円(税込) 工事費別

TOTO GGA1 工期1日
ロータンク式トイレ
セフィオンテクト
壁リモコン
オート洗浄
オートパワー脱臭
超節水 大4.8L/小3.4L
限定5台
~~325,600円(税込)~~
商品代40%OFF
19.28万円(税込) 工事費別

## 洗面化粧台リフォーム

基本工事費 (保証・アフター付) 46,000円(税抜)
商品代をプラスするだけ 50,600円(税込)
商品の画像はイメージです。実際とは異なる場合がございます。

基本工事内容 洗面化粧台取替・処分費、水道工事

TOTO Vシリーズ 工期1日
W750
一面鏡
観音扉
エコ水栓
限定5台
~~165,000円(税込)~~
商品代72%OFF
4.62万円(税込) 工事費別

Takara standard オンディーヌ 工期1日
W750
一面鏡
片側引き出し扉
ホーローボウル
~~100,870円(税込)~~
商品代10%OFF
9.07万円(税込) 工事費別

LIXIL ピアラ 工期1日
W750
スリムLED
3面鏡(全収納)
フルスライドタイプ
くるくる水栓
~~305,800円(税込)~~
商品代55%OFF
13.76万円(税込) 工事費別
写真はイメージです。

## 暖喜 延長保証制度 4つの安心

(任意加入出来ます)

保証期間はメーカー保証期間を含め 最長10年間
保証限度額は本体購入金額(税抜)の 100%まで
修理回数は 制限なし
※保証対象となる故障であった場合、お客様のご負担はございません。 免責金額なし

やっぱり地元の会社が一番!!

地元職人直営 Reform Danki
茨城県知事許可(般-04)第31967号
ホームページもご覧ください 暖喜 検索 クリック! https://www.danki.co.jp/

# 株式会社 暖喜

リフォームご相談受付 さぁ はやく こうじ!
0120-389-502




牛久本店 〒300-1222 茨城県牛久市南3-1-12




つくば店 〒305-0046 茨城県つくば市東2-31-6




守谷店 〒302-0110 守谷市百合ヶ丘2-2730-11

リフォームローン各種取扱い(最長120回まで)。牛久市商工会「ハートフルクーポン」取扱店　詳しくはスタッフまでおたずねください。

暖喜の施工エリアは牛久市・龍ヶ崎市・土浦市・つくば市・つくばみらい市・取手市・守谷市・常総市・坂東市・稲敷市・かすみがうら市・利根町・阿見町・美浦村・茨城県南地域です。土・日・祝も元気に営業中！

# 茨城県No.1リフォーム専門店

(リフォーム産業新聞調べ)

# 外壁 屋根

安全安心 地域密着

1万5千件超 施工数

安心の10年保証

相見積り大歓迎! 自社施工 わかりやすい価格

全国GAISO店施工実績 65,000件以上

(全国115店舗 2026年6月現在)

地元職人直営




茨城No.1地域

4.7 Google口コミ総合評価 2025年5月13日現在

リフォームで生活向上プロジェクト 国土交通省・経済産業省 後援プロジェクト登録イベント

## 暖喜が選ばれる理由!

住まいの外装リフォーム専門店 GAISO WALL & ROOF REFORM

全国115店舗、外装リフォームネットワーク"ガイソー"にて

外装リフォーム専門店 店舗数 全国No.1

### ガイソー牛久店

外装リフォーム専門店店舗数全国NO.1のGAISOグループの中で塗料販売店舗部門におきまして、ガイソー牛久店が第1位を獲得しました。(2020年・2021年)

GAISO 塗料販売店舗部門 第1位

全国リフォーム会社加盟組織JACKグループセールスコンテストに於いて上位入賞常連です



2022年JACKグループ第4回J-1グランプリ 前期・後期・総合優勝 つくば店 男性営業社員

J-Queen部門 前期3位・後期優勝・総合準優勝 牛久店 女性営業副店長

2023年より殿堂入りの為未エントリー

2021年
J-Queen 前期2021 優勝
J-Queen 後期2021 準優勝
2022年
J-1グランプリ 前期2022 優勝
J-1グランプリ 後期2022 優勝
J-1グランプリ 総合優勝
J-Queen 前期2022 第3位
J-Queen 後期2022 優勝
J-Queen 総合準優勝
2021年
GAISO AWARDS 2021 塗料販売 店舗部門 第1位
2022年
GAISO AWARDS 2022 総合建材部門 第7位
2023年
GAISO AWARDS 2023 総合建材部門 第5位

## 外壁・屋根塗装にはシンナーが必要です!!(一部水性塗料を除きます)

ご安心ください!

## 暖喜には充分塗装用シンナーのご用意がございます!



天候の安定している秋は塗装に最適なシーズンです!!



## 外壁のリフォーム工事

塗装工事パック内容 = 塗料 + 足場代 + 飛散防止メッシュシート + バイオ高圧洗浄 + 下地補修 + 下塗り + 中塗り + 上塗り + 工事保証 + アフターフォロー

| | 塗料 | 耐久年数 | 耐久性 | 防汚性 | 美観 | 保証年数 | 参考価格 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 塗装工事 | お値打ち シリコンパック | 8~10年程度 | ○ | ○ | ○ | 5年 | 47.3万円(税抜) 520,300円(税込) 延床面積30坪目安 |
| 塗装工事 | 人気No.1 フッ素パック | 15年程度 | ◎ | ◎ | ◎ | 10年 | 68.0万円(税抜) 748,000円(税込) 延床面積30坪目安 |
| 塗装工事 | 超高耐久 無機パック | 20年程度 | ◎ | ◎ | ◎ | 10年 | 82.5万円(税抜) 907,500円(税込) 延床面積30坪目安 |
| カバー工法 | 金属サイディングパック | 30年程度 | ◎ | ◎ | ◎ | 15年 | 145.5万円(税抜) 1,600,000円(税込) 延床面積30坪目安 |

## 屋根のリフォーム工事



塗装工事パック内容 = 塗料 + バイオ高圧洗浄 + 下地補修 + 下塗り + 中塗り + 上塗り + 工事保証 + アフターフォロー

| | 塗料 | 期待耐候年数 | 耐久性 | 防汚性 | 遮熱性 | 保証年数 | 参考価格(外壁工事と複合工事の場合) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 塗装工事 | お値打ち シリコンパック | 7年程度 | ○ | ○ | ○ | 3年 | 16.3万円(税抜) 179,300円(税込) 屋根面積25坪目安 |
| 塗装工事 | 人気No.1 フッ素パック | 10年程度 | ◎ | ◎ | ○ | 5年 | 19.5万円(税抜) 214,500円(税込) 屋根面積25坪目安 |
| 塗装工事 | 遮熱!超高耐久 無機パック | 15年程度 | ◎ | ◎ | ◎ | 10年 | 27.5万円(税抜) 302,500円(税込) 屋根面積25坪目安 |
| カバー工法 | 石付高級金属ルーフパック | 30年程度 | ◎ | ◎ | ◎ | 30年 | 122.7万円(税抜) 1,350,000円(税込) 切妻屋根面積25坪目安 |



## カラーシミュレーションで仕上がりイメージを確認できます!

無料

実際のお写真1枚あればお手軽で簡単にシミュレーションできます。また、写真なのでイメージがとてもしやすく、周囲の景観とのバランスもばっちり見ることが出来ます。




## カバー工法 YKK ap KMEW 金属サイディング

1回で長持ちさせたい方には金属サイディングの重ね貼りをおすすめします!

一度の施工で耐久性 / 高い断熱効果 / 手入れいらず / 地震にも強い耐震性UP / かっこいいタイル調 / 防火性も向上!

KMEW はる一番



Before / After



その1 軽くて強い / その2 耐震性能UP / その3 断熱性UP 外は寒くても家の中は年中快適! / その4 遮音性UP / その5 新築のようにカッコよく



## カバー工法 超軽量で、しっかり固定で災害に強い安心・安全な屋根材。

## 超軽量屋根材 セネター

超軽量だから地震に強い!
しっかり固定で台風に強い!

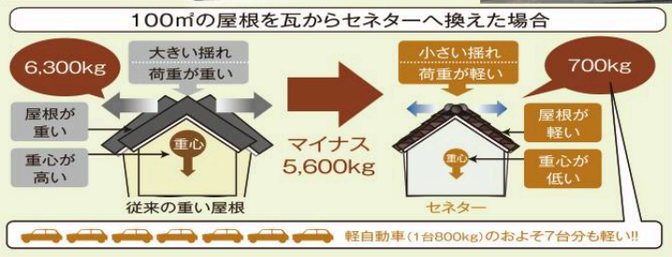



Before / After



30年の材料品質保証
10年の美観保証
高断熱性能
高遮音性能

100㎡の屋根を瓦からセネターへ換えた場合




高品質で長期的にお得!

| | | |
|---|---|---|
| 20年後メンテナンス | 約40万~50万円 | 約40万~60万円もお得! |
| 10年後メンテナンス | 約40万~50万円 | |
| 新築時のコスト | 約80万円 | 約120万円 |

化粧スレート屋根 デクラ屋根システム

## 危ない! こんなセリフに要注意!

あなたのお家!! 狙われています



◆屋根のてっぺんの金属が浮いてますよ!
◆屋根のてっぺんのクギが浮いてますよ!
◆近くに足場を掛けているので、今なら安くできます!

## ちょっと待った! その修理 火災保険が適用されるかも?

保険料そのまま自己負担 0円



煉瓦の曲がり、漆喰の劣化、瓦の欠損・浮き、雨樋の歪み、カラーベストの欠損、瓦のズレなどサンルームポリカの破損など

火災保険は自然災害でも使えるんです!!

暖喜なら保険申請もしっかり安心サポート

## 暖喜 加盟店一覧

タカラパートナーショップ / LIXILリフォームネット / TOTOリモデルクラブ / 水まわり工房 / AQUSIL / GAISO ガイソー / JACKグループ / 日本住宅リフォーム産業協会

距離が近いと、心の距離も近くなります。いつでもすぐに会えるから。

やっぱり地元の会社が一番!!

地元職人直営 茨城県知事許可(般-04)第31967号

# 株式会社 暖喜

近さは安心

暖喜は地域密着です。

ホームページもご覧ください 暖喜 検索 クリック! https://www.danki.co.jp/

リフォームご相談受付

## 0120-389-502




牛久本店 〒300-1222 茨城県牛久市南3-1-12




つくば店 〒305-0046 茨城県つくば市東2-31-6




守谷店 〒302-0110 守谷市百合ヶ丘2-2730-11

リフォームローン各種取扱い(最長120回まで)。牛久市商工会「ハートフルクーポン」取扱店 詳しくはスタッフまでおたずねください。